

Nagykovácsi

255 000 000 HUF

Eladó újpépítésű minőségi ikerház Nagykovácsiban.

170nm-es, 5+1 szobás, garázsos, duplakomfortos, energiatudatos épület igényes kivételében.

Az eladó ikerház 2024 III.-IV. negyedévében kerül átadásra.

Elrendezés :

Földszinten Nappali-konyha-étkező (44,7 nm), szoba (14,8 nm),
fürdőszoba, gardrób, előszoba + terasz (25 nm);Emelet: 4 szoba (br. 18,9, 14,8,16,7 és 9,4 nm) 2 fürdőszoba (5,0 és
3,7 nm) + lépcsőház.A 2051 nm-es telken két ikerház kerül kialakításra, az egyes
lakásokhoz ~ 400 nm-es saját kertrész tartozik.Fűtés és meleg víz: hőszivattyú padló és mennyezet felületi
fűtéssel.Külső nyílászárók pácoét fa szerkezetűek, ablakok háromrétegűek
hőszigetelt üvegezéssel, külső zsaluziáva. Belső ajtók: pácolt fa
szerkezetűek.Hőszigetelés: padlóban 15 cm; tetőfödémbe 30 cm; garázsban 10
cm.

Hangszigetelés padlóban, födémbe 4 cm.

Pergola a D-i fronton.

Esővíztárolás: 5 m³.

Fizetési ütemezés a készenléti állapotnak megfelelően.

Amennyiben az ingatlanvásárlásához banki finanszírozást is
igénybe ...**Harmati Attila****+36-70-520-2966**

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

371604

Туре

Продается -
Совмещенный дом

Площадь

170 m²

балкон/терраса

25 m²

Комната

5 + 1 Комната

Участок

2051 m²

вид

С видом на сад

Состояние

Новостройка

Конструкция

Тégla

отопление

Тепловой насос

парковка

Частный гараж

Американская кухня

Yes

Есть сад

Yes

Год строительства

2024

Inner height

2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

