

Mogyoród Mogyoród frekventált részén**99 900 000 HUF**

Mogyoród frekventált részén épülő modern, letisztult ikerház bal oldali lakása.

2025 I.nev átadással ALKALMI ÁRON eladó.

Két szinten 110 m²-en plusz 16m²-es terasszal, valamint az emeleten 12 m²-es erkéllyel várja leendő új tulajdonosát.

Kettő szinten kialakításra kerül tágas nappali konyvával, valamint plusz 3 hálószobával, dolgozó szobával, fürdőszobával, valamint gépészeti helyiséggel.

Fűtés és melegvíz-ellátás hőszivattyús rendszerrel kerül kialakításra.

Szaniterek és burkolatok külső beszállító kínálatából választhatóak a megadott értékben. Az azt meghaladó értékű választás esetén a Vevő finanszírozza a többletet.

A homlokzati nyílászárók felett redőnytok kerül kialakításra, opcionális elektromos kiállítás lehetőségével.

Opcionálisan klímabeszerezés is választható.(a vevő költségére)

A házban kiépítésre kerül egy 1, vagy 3 fázisú napelem rendszerhez szükséges védőcsövezés, amely az opciós napelem rendszer kiépítéséhez szükséges előkészítés. Tartalmazza a tetőre szerelhető elemekhez, a padlástérben elhelyezett inverterhez szükséges védőcsövek ...

**Kubacsny Renáta****+36-30-662-5854**r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	374020
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	140 m ²
балкон/терраса	30 m ²
Комната	5 Комната
Участок	300 m ²
вид	Уличная
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	2024
Расположение	Északkelet
Inner height	3 m

ПРОДАЕТСЯ

