

Budapest XVII. микрорайон**84 900 000 HUF**

Eladásra kínálok XVII. kerület Rákoshegy városrészén, annak is csendes utcájában egy családi házat.

A ház alapja egy kádár korszakban megépített négyzetes alaprajzú. 2014-ben a tető szerkezet teljes körűen ki lett cserélve, valamint beépítésre került. Alulról vízszigetelést kapott, egy részén új nyílászárók lettek beszerelve. 2020-ban kiépítésre került a napelem, így gazdaságosabbá téve a költségeket.

A ház közepes állapotú, az új tulajdonos kedve szerint alakíthatja. Az udvar hátsó részén található egy 22nm-es összkomfortos kis lakás.

2018 óta fűrott kút segíti a terület locsolását.

Séta távolságra a vasútállomás, így könnyen elérhető a belváros. Közelben buszmegálló, Óvoda, Iskola, gyógyszertár, pékség. Amennyiben felkeltettem érdeklődésért keressen bizalommal!

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**a.harmati@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	375596
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	142 m ²
Комната	4 + 2 Комната
Участок	971 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1970
Расположение	Nyugat
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ