

## Csömör

107 600 000 HUF

Felújított családi ház Csömör egyik legjobb része – költözhető állapotban!

Ha tágas, kényelmes és modern otthont keres egy csendes, családbarát környezetben, akkor ez a teljes körűen felújított csömöri ház tökéletes választás!

Az ingatlan főbb jellemzői:

Tágas és praktikus elrendezés – 4 szoba + amerikai konyha  
Kiváló műszaki állapot – új nyílászárók redőnnyel és szűnyoghálóval, új tető, modern fűtési rendszer (cirkó + hűtő-fűtő klímák)

Alacsony fenntartási költségek – H tarifás villanyóra  
Gondozott kert és extra kényelmi funkciók – automata öntözőrendszer, riasztó, elektromos kapu

Kiváló lokáció, tökéletes családoknak:

Iskola és óvoda pár perc sétára

Városközpont és buszmegálló pár száz méteren belül

Csömör nyugodt, zöldövezeti hangulata Budapest közelségével

Ez az ingatlan azonnal költözhető, kiváló lehetőség azoknak, akik minőségi otthont keresnek egy, biztonságos környezetben.

Ne maradjon le róla! Hívjon a megtekintésért!



**Harmati Attila**

**+36-70-520-2966**

[a.harmati@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.harmati@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 379808                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 89 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 4 Комната               |
| Участок            | 463 m <sup>2</sup>      |
| вид                | Уличная                 |
| Состояние          | Новая                   |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Газ<br>(циркуляционный) |
| парковка           | Свое место парковки     |
| Американская кухня | Yes                     |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1996                    |
| Расположение       | Délnyugat               |
| Inner height       | 2.8 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

