

**Százhalmobatta Kétgenerációs ház, panzió****92 500 000 HUF**

Százhalmobatta Dunafüred részén kínálunk megvételre egy téglá építésű, jelenleg munkásszállóként használt, három szintes, kétgenerációs házat.

Tökéletes befektetési lehetőség munkásszállónak vagy több lakás kialakítására.

1/1 tulajdon, tehermentes, azonnal birtokba vehető.

Az épületen belül két szint található, két külön lakrésszel. A felső szinthez belső zárt lépcsőn tudunk feljutni, csak lépcsőház a közös használatú rész.

Telek:  
642 m<sup>2</sup>

Garázs: 130 m<sup>2</sup> nagyságú  
Két állásos garázs, két külön műhely/raktár helyiséggel.

Földszint: 130 m<sup>2</sup> nagyságú  
- felszerelt konyha  
- két fürdőszoba  
- négy hálószoba, összesen 10 ágygal

Emelet: 130 m<sup>2</sup> nagyságú  
- felszerelt konyha  
- két fürdőszoba  
- öt hálószoba, összesen 9 ágygal.

Emeletenként független fűtés és melegvíz, 2 db kondenzációs gázkazán és tároló tartály.

A vételár teljes berendezéssel értendő.

**NE MARADJON LE RÓLA!**  
**BEFEKTETÉSNEK IS KIVÁLÓ LEHETŐSÉG!**

Lokáció:  
Az ingatlan Dunafüreden található csendes, ...



**Floch Ildikó**  
**+36-20-397-9972**

i.floch@gdn-ingatlan.hu

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 380650                  |
| Тип                | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 260 m <sup>2</sup>      |
| Комната            | 9 Комната               |
| Участок            | 642 m <sup>2</sup>      |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | В среднем состоянии     |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Газ<br>(циркуляционный) |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1990                    |
| Inner height       | 2.7 m                   |

**ПРОДАЕТСЯ**



