

**Budapest XVII. микрорайон Rákosliget**

57 000 000 HUF

Eladó családi ház Rákosliget szívében – Kiváló lokáció, kertvárosi hangulat!

A XVII. kerület közkedvelt részén, Rákosligeten kínálunk eladásra egy felújítandó állapotú, nettó 63 m<sup>2</sup>-es családi házat, amely egy 230 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el.

Az ingatlan amerikai konyhás nappalival, 2 hálószobával, pincével, valamint külön álló tárolóval rendelkezik. A kocsi beálló lehetőséget biztosít a kényelmes parkolásra saját telken belül.

A ház kiváló elosztású, így remek alapot nyújt egy ízlés szerinti felújításhoz és álmai otthonának kialakításához. A kertvárosi környezet csendes, barátságos, mégis könnyen megközelíthető, így ideális választás lehet családoknak vagy befektetőknek is.

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget – alakítsa saját igényeire ezt az ingatlant Rákosliget egyik legjobb részén!  
ID: 381619



**Floch Ildikó**  
**+36-20-397-9972**

[i.floch@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.floch@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 381619                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 70 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 3 Комната               |
| Участок            | 230 m <sup>2</sup>      |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | Подлежит ремонту        |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Газ (циркуляционный)    |
| парковка           | Свое место парковки     |
| Американская кухня | Yes                     |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1930                    |
| Расположение       | Dél                     |
| Inner height       | 3.2 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

