

Budapest VII. микрорайон**62 500 000 HUF**

Eladó világos, 2. emeleti lakás a Péterfy Sándor utcában – klímás, azonnal költözhető!

Kiváló elhelyezkedésű, 46 m²-es, 1 szobás, Nyugati fekvésű, udvari nézetű lakás eladó a VII. kerület közkedvelt részén, a Péterfy Sándor utcában!

A jó állapotú, 3 emeletes társasház rendezett, a közelmúltban tetőcsere és egyéb felújítások történtek.
A lakás a 2. emeleten található (lift nincs), világos, csendes, ideális otthon vagy befektetés céljára.

Főbb jellemzők:

Műanyag nyílászárók, redőnnnyel, szúnyoghálóval

Konvektoros és elektromos fűtés, plusz hűtő-fűtő klíma

Bútorok nem részei az árnak, de igény szerint megvásárolhatók

Közös költség: 37.000 Ft/hó, amely tartalmazza a vízdíjat is

Egyéb rezsik: alacsony fogyasztás alapján (pl. áram kb. 4.000 Ft, télen max. 15.000 Ft gáz)

A lakás gyorsan birtokba vehető, ideális választás első lakásnak, pároknak, egyedülállóknak vagy befektetőknek is!

Ne maradjon le erről a remek lehetőségről!

További információért vagy megtekintésért hívjon bizalommal!

Идентификация	382744
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	46 m ²
Комната	1 Комната
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1960
Расположение	Nyugat
Inner height	3 m
Общие сборы	37000 HUF
Duplex	No

**Kubacsny Renáta****+36-30-662-5854**r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu**ПРОДАЕТСЯ**

