

Pécel Pécel, Vasúton túl**55 900 000 HUF****CSAK NÁLUNK!****BEFEKTETŐK FIGYELMÉBE ajánlom!**

Pécel, Vasúton túli városrészében, eladó egy nettó 74,37 m², bruttó 77,77 m², alapterületű, 2 szobás, FELÚJÍTÁSRA szoruló, tipikus kádárkocka stílusú CSALÁDIHÁZ.

A bruttó méret az előtér 50%-át tartalmazza.

Az épület aszfaltozott utcában, egy 1376 m²-es összközműves telken helyezkedik el.

A ház 1973 körül épült, téгла falazattal. A földem vasbeton, a tetejét cserép fedi.

A külső nyílászárók nagy része, a mellékhelyiségek kivételével, két rétegű üveggel ellátott, fa ablakok. A szobák ablakain redőnyök vannak.

A meleg víz ellátásról és a fűtésről, BERETTA típusú kombi fali gázkazán gondoskodik, radiátoros hőleadással.

Az alternatív fűtést, az előszobában lévő vaskályha adja. A nappali szobában KLÍMA van felszerelve.

A környék nyugodt és családi, ideális választás lehet azok számára, akik zöld környezetben szeretnének élni.

Az épület elhelyezkedésénél fogva világos körbe napozott. Az ingatlan kertre néző kilátással rendelkezik, így garantált a nyugodt és zöld ...

Идентификация	383027
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	77 m ²
балкон/терраса	4 m ²
Комната	2 Комната
Участок	1376 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тégла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1973
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.6 m

**Borsós Attila****+36-30-984-8836**

a.borsos@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

