

Göd

79 900 000 HUF

SAJÁT UDVAROS, BELSŐ KÉTSZINTES, ÚJSZERŰ LAKÁS!

Eladásra kínálok Gödön, egy belső kétszintes 2+1 félszobás sorházi téglalakást, nettó 61 m² (bruttó 75 m², nem tetőtéri) alapterületű, saját elkerített 130 m² parkosított kerttel, amelyen egy fedett autóbeálló is helyet kapott, valamint egy 5 nm nagyságú külső bejáratú tároló is. Az ingatlan mindössze egy falon érintkezik közvetlenül szomszédal, mivel a sorház legszélén kapott helyet, amelyet az elektromos kapuval ellátott közös udvarról közelíthetünk meg.

Műszaki tartalom:

Az ingatlan 2020-ban épült 30-as porotherm téglából. A homlokzatra 10 cm, míg a födémre 30 cm szigetelés került. A háromrétegű műanyag nyílászárók a földszinten szúnyoghálós, míg az emeleten szúnyoghálós és redőnyökkel vannak szerelve. A lakás melegvíz- és fűtésellátásáról kondenzációs gázkazán gondoskodik, amely egyben biztosítja az alacsony rezsi költséget. A nyári forróságot az emeleten elhelyezett inverteres klíma teszi elviselhetővé.

Elrendezés:

A lakásba belépve a földszinten található az előszoba, WC mosdóval és az amerikai konyhas nappali egyedileg tervezett konyhabútorral, beépített ...

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	383029
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	75 m ²
балкон/терраса	9 m ²
Комната	2 + 1 Комната
Участок	130 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	2020
Inner height	2.7 m
Duplex	Yes

ПРОДАЕТСЯ

