

Budapest IV. микрорайон Újpest kertváros

95 000 000 HUF

Újpest kertvárosi részén 71 nm-es felújítandó téгла lakás eladó.

A lakás egy 2 szintes, 2 lakásos jogilag társasházzá alakított (alapító okirattal rendelkező) családi ház földszintjén található külön helyrajzi számmal, külön mérőórákkal, és egy 539 nm-es osztatlan közös tulajdonú kerttel.

Az épület tetőterében lévő lakás szintén eladó. Az ingatlan adatai: Hasznos alapterület 81 nm (valos 106 kb) 539 nm kert osztatlan közös tulajdonban.
Ára 127 600 000.-Ft.

A lakás az alábbi helyiségekből áll:

Nappali 24,9 nm
Szoba 18,12 nm
Közlekedő 8,33 nm
Konyha 10,64 nm
Kamra 1,84 nm
Fürdő 4,23 nm
Előszoba 1,68 nm
Terasz 10,7 nm

Fűtés / meleg víz: kombi gáz kazán (cirkó)

A lakáshoz alapító okirat szerint kizárólagosan tartozik továbbá egy 9, 27 nm-es pince helység és egy összesen 27 nm-es garázs és tároló helység.

Az ingatlan közlekedés és infrastruktúra szempontjából kiváló adottságokkal rendelkezik, Újpest központ pár perc tömegközlekedéssel, vagy gépkocsival.

Hitelre vásárló ügyfeleinknek teljeskörű, ingyenes, bank ...



Harmati Attila

+36-70-520-2966

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация | 389551 |
| Туре | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь | 71 m ² |
| балкон/терраса | 11 m ² |
| Комната | 2 Комната |
| Участок | 265 m ² |
| вид | С видом на сад |
| Состояние | Подлежит ремонту |
| Конструкция | Тéгла |
| отопление | Газ (циркуляционный) |
| парковка | Частный гараж |
| Американская кухня | No |
| Есть сад | Yes |
| Последний этаж | No |
| Год строительства | 1960 |
| Расположение | Északkelet |
| Inner height | 2.8 m |
| Duplex | No |

ПРОДАЕТСЯ

