

**Budapest XIII. микрорайон****81 900 000 HUF**

Felújított, bútorozott 56 m<sup>2</sup>-es lakás eladó szigetelt házban - Göncz Árpád városközpontnál

Megvételre kínálunk egy 56 m<sup>2</sup>-es, nappali + 2 hálószobás, jó elosztású lakást egy tízemeletes, karbantartott és két éve szigetelt (a jelenlegi tulajdonos ezt célbefizetéssel rendezte, a a vevőre nézve ez nem jelent plusz költséget!) panelépület 6. emeletén. A társasház rendezett, akadálymentesített bejárattal és 2 lifttel is rendelkezik.

Az ingatlan néhány éve felújításon esett át: műanyag nyílászárókkal rendelkezik, minden ablak redőnyös, a szobákban és a konyhában szúnyogháló található, a villamos hálózat korszerűsített, a nappaliban klímaberendezés került található. A szobák és a közlekedő szalagparkettával, a fürdőszoba és a WC járólappal burkolt.

A konyha beépített bútorzattal és teljes gépesítéssel felszerelt, sütővel, gázfőzőlappal, mosogatógéppel, kombinált hűtővel és mikrohullámú sütővel. A lakás a hirdetésben szereplő bútorzattal együtt kerül értékesítésre, így az új tulajdonos akár azonnal költözhet, komolyabb ráfordítás nélkül.

Az ingatlan per- és tehermentes, gyorsan birtokba vehető. A havi rezsi költség kedvező: a ...

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	391988
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	56 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 2 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Panel
отопление	Система централизованного теплоснабжения
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1980
Расположение	Kelet
Inner height	2.6 m
Общие сборы	13500 HUF
Duplex	No

**ПРОДАЕТСЯ**

