

## Mogyoród

89 900 000 HUF

KÜLÖNLEGES LEHETŐSÉG MOGYORÓDON !!!

ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ 2 TERASSZAL !!!

78,39 nm (EGY SZINTEN!) + 2(!) x 16,5 nm terasz kb. 370 nm-es telekrész.

A 2 TERASZ KÜLÖNLEGES ÉLETÉRZÉST BIZTOSÍT, HISZEN EGYIK KELETI, MÁSIK NYUGATI FEKVÉSŰ!

A reggeli napsugaraknál kávézhatunk és az esti lenyugvó nap fényénél akár borozhatunk is.

Eredeti tervek szerint is kérhető, de kérhető plusz 1 szobával, tehát 2 vagy 3 szobásként is, vagy beépített tetőtérrel! /Természetesen ez plusz költség/

Alapból fa földem, de kérhető vasbeton földemmel is (plusz költség).

A kivitelező több referenciával is rendelkezik, korábbi munkái, akár félkész, akár kulcsrakész állapotban megtekinthetőek.

KIVÁLÓ LÓKÁCIÓ:

- Autópálya felhajtó pár percre!
- Buszmegálló gyalog pár percre!
- HÉV megálló gyalog pár percre található!

HÍVJON A RÉSZLETEKÉRT, NE MARADJON LE RÓLA!

Tervezett átadás: 2026. december 31.

NEM A KIVITELEZŐTŐL FÜGG, Ő 6 HÓNAP ALATT MEGÉPÍTI!

A napelem illusztráció, feláras.

U.I.: A képek ugyanazon beruházó ...



**Harmati Attila**

+36-70-520-2966

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	392404
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	111 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	33 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	370 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2025
Расположение	Nyugat
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

