

## Nagytarcsa Nagytarcsa, Ipari park

250 000 HUF

CSAK NÁLUNK!

KIADÓ IPARI CSARNOK NAGYTARCSÁN – KIVÁLÓ  
MEGKÖZELÍTHETŐSÉG AZ M0 KÖZELÉBEN!

Nagytarcsán, hosszútávra kiadó egy jó állapotú ipari csarnokban található, 92 m<sup>2</sup> alapterületű raktár / műhely / ipari célra alkalmas csarnokrész.

Az ingatlan kiváló választás lehet raktározásra, tárolásra, kisebb üzemeltetésre vagy egyéb ipari tevékenységre.

Főbb jellemzők:

- Alapterület: 92 m<sup>2</sup>
- Belső méretek: 5,8 m x 15,7 m
- Belmagasság: 5 – 7,5 méter
- 2009-ben épült, jó műszaki állapot
- 3 fázis, ipari áramellátás 15A
- Elektromos ipari kapu + külön személybejáró
- Riasztórendszerrel felszerelt (RIMI távfelügyelet)
- Víz- és villanyfogyasztás külön almérővel mérve
- Iroda és WC kialakítva (könnyűszerkezetes falazattal)
- Hosszú távra kiadó, de minimum bérleti idő, 6 hónap

Az ingatlan aszfaltos úton megközelíthető, logisztikai szempontból kedvező elhelyezkedésű, az M0 autótűt könnyen és gyorsan elérhető.

Költségek:

- Bérleti díj: 250.000 Ft / hó + ÁFA
- Közös költség: 2.500 Ft / hó

(nem ...)

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Идентификация     | 392722                      |
| Туре              | Сдается в аренду<br>- Склад |
| Площадь           | 92 m <sup>2</sup>           |
| Состояние         | В хорошем<br>состоянии      |
| Конструкция       | Асцélвáz                    |
| отопление         | Другое                      |
| парковка          | Свое место<br>парковки      |
| Год строительства | 2009                        |



**Floch Ildikó**

+36-20-397-9972

i.floch@gdn-ingatlan.hu

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

