

## Diósd

299 000 000 HUF

CSAK NÁLUNK! Diósd-i iparterület egyik legjobban megközelíthető részén, az M0 autópályától mindössze néhány percre található ez a több épületrészből álló, nagy kapacitású ipari-kereskedelmi telephely amelyet eladásra kínálunk.

A létesítmény egyetlen helyszínen biztosítja a raktározási, szerviz-, logisztikai és adminisztratív tevékenységek teljes körű háttérét. A területen 2 db. átgondolt elrendezésű épület garantálja a hatékony működést, amelyek átlátható folyamatokat és magas szintű üzemi rugalmasságot tesznek lehetővé.

Felépítmények nettó hasznos alapterülete összesen: 945 m<sup>2</sup>.  
Telek önálló helyrajzi számon van, területe összesen: 2394 m<sup>2</sup>.

A telephely korábban professzionális autószerelő és járműértékesítő központként működött, teljes körű műszaki infrastruktúrával, bemutatóteremmel, több szerelőállással, gépi szellőzéssel - kipufogógáz elvezetéssel, raktárakkal illetve alkatrészértékesítő helyiségekkel valamint iroda és lakórészekkel is rendelkezik.

A meglévő kialakításnak köszönhetően az új tulajdonos számára továbbra is kiválóan alkalmas autószerelőre, értékesítésre vagy bármilyen járműipari ...



**Borsós Attila**

+36-30-984-8836

a.borsos@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	393640
Туре	Продается - Коммерческая - Офисное помещение
Площадь	990 m <sup>2</sup>
Участок	2394 m <sup>2</sup>
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Год строительства	2007
Расположение	Дél
Inner height	6 m

ПРОДАЕТСЯ

