

Budapest XXI. Csepel-Szabótelep

68 900 000 HUF

20-30KM BUDAPEST KÖRNYÉKÉN INGATLAN CSERÉJE IS VAN
LEHETŐSÉGE! CSEPEL SZIGETEN 4 KÜLÖNÁLLÓ LAKÁS!
NAGYCSALÁDOSOK, BEFEKTETŐK FIGYELEM !

Csepel Szabó -telepen egy több generációs, 135 nm-es, plusz 80 nm-es tetőtér, 6 szobás, 3 külön bejáratú, jó állapotú családi ház 650 nm-es telekkel eladó!

A ház főbb jellemzői:

- 2018-ban részben műszaki is esztétikai felújítás
- 4 külön bejáratú lakrész / tetőtér beépítésével, akár a 4.lakrész is kialakítható./ 50%-ban készen van /.
- Mindhárom lakrészben 2 szoba, konyha, fürdő, WC található
- Külső szigetelése 6 cm dryvit
- A fa nyílászárók jó állapotban vannak
- A tető fedése cserép.
- Fűtés: gáz-cirkó / radiátorok.
- Az udvaron 4 autó is kényelmesen elfér
- Két 14 nm-es, 18 nm-es fedett terasz
- Saját riasztó és kamerarendszer.
- 18 nm-es boros pince

Az ingatlan számos lehetőséget rejt magában, nagycsaládosoknak, befektetőknek, kiadásra is egyaránt alkalmas.

Csepel, Szabótelep városrésze modernizálása, környék fejlődése, legnagyobb beruházási revitalizációs program, közel 40 000 ...

Ár	310669
Type	1 - 4 lakás
Terület	135 m ²
Telek	20 m ²
Építés éve	6 év
Építési költség	647 m ²
Építési mód	Új
Építési típus	Tégla
Építési anyag	Árnyékolt
Építési anyag	Árnyékolt
Építési anyag	No
Építési anyag	Yes
Építési anyag	1980
Inner height	2.8 m



Harmati Attila

+36-70-520-2966

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

00

