

Érd Kiváló befektetés

250 000 000 HUF

319083

4501. Érd - Parkvárosban 1165 nm területű telken, 2003-ban épült, 3 lakrészre kialakított, összesen 460 nm (180 nm + 140 nm + 140 nm) lakótérrel rendelkező családi ház - mely befektetésnek is kiválóan alkalmas - eladó.

A környék csendes, ugyanakkor kiváló a közlekedés: a háztól 10 m-re található a buszmegálló, ahonnan egyik irányból Érd központjába, a másiktól közvetlenül Budapestre lehet eljutni. 1,5 km az M7-es autópálya, ezáltal Budapest autóval 10 perc alatt elérhető. 1,3 km Érd-Parkváros központja, ahol iskola, óvoda, gyógyszertár, orvosi rendelők, benzinkút, pékség, posta, élelmiszerboltok megtalálhatók.

Az ingatlan jó állapotú, minőségi anyagok felhasználásával épült.

Kiváló lehetőség nagycsaládosok, összeköltözők számára, céges telephelynek vagy akár befektetés céljára.

Mindhárom lakás lépcsőházból, külön bejárattal rendelkezik, a főbejárat az udvarról, a garázból és a pincéből is megközelíthető.

A földszinti lakás 180 nm nagyságú, 3, 6 m belmagassággal rendelkezik, amerikai konyhás nappali, tágas étkezővel, két szoba, fürdőszoba, vendég mosdó, hálószoba külön fürdőszobával került kialakításra. A ...

Type 3 - 3333

630 m²

12 33

1165 m²

333333

333

Tégla

33333333

333333

333333 Yes

3333 Yes

3333 2003

Inner height 3.6 m

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

