

Budapest XVII. ☐☐ Exkluzív családi ház 0 Ft rezsivel**320 000 000 HUF**

Ha igazán EGYEDI és MINŐSÉGI ingatlant keres CSALÁDJA és/vagy VÁLLALKOZÁSA számára, itt megtalálta!

Budapest XVII. kerületének kedvelt részén, a kertvárosi hangulatú Helikopter lakópark egyik csendes utcájában, jó infrastrukturális környezetben eladó ez a családi ház.

Esztétikum, minőség, jól átgondolt tervezés és magas színvonalú kivitelezés jellemzi az ingatlant, mely valóban minden igényt kielégít, kimagasló műszaki tartalmával pedig élen jár a környezettudatosság és gazdaságosság terén.

A ház alapterülete nettó 160 m², a pinceszint szintén 160 m², a telek 850 m².

A földszinten hatalmas, impozáns nappali/étkező/konyha, egy vendégszoba saját fürdővel, 3 hálószoba, fürdő, wc, spájz és egy lépcsőház található, mely az alsó szintre visz. A házat körbe öleli egy kényelmes méretű terasz és a gyönyörűen parkosított kert.

Az alsó szinten helyezkedik el a dupla GARÁZS tárolóval és gépészeti helyiséggel, továbbá egy WELLNESS-részleg jacuzzival, szaunával, infra szaunával és fürdőszobával. A MOZISZOBÁ vászonnal, projektorral és kényelmes bőrfotelekkel felszerelt.

Az előkert felől KÜLÖN BEJÁRATTal ...

☐☐☐	349397
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	400 m ²
☐☐	30 m ²
☐☐	5 ☐☐
☐☐	850 m ²
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	Yes
☐☐☐	2006
☐☐	Dél
Inner height 2.7 m	

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

