

Vácrátót csendes utcában

65 000 000 HUF

ALKUKÉPES!!

KÖZEL 340 m2 ELŐKÉSZÍTETT LAKÓTERÜLET, 1162 m2-ES

LAKÓÖVEZETI TELKEN!!!!

Vácrátót átmenő forgalomtól mentes részén eladó, akár több generáció együttélésére alkalmas, de akár vállalkozásnak is helyet adó családi ház.

Az utca felőli részen egy 1980-as években épült Éva típusú, részben alápincézett faház csatlakozik, egy 1997-ben befejezett téglapincésű, fafödémű, cserépfedésű családi házhoz, melynek a tetőtere beépítésre előkészítve, új műanyag nyílászárókkal, gyönyörű panorámával.

A faházban a nappali mellett 2 hálófülke, és egy gardrób kapott helyet összesen 36 nm-en. Bejárata teraszkapcsolatos, ugyanúgy, mint a családi háznak, ahol a nappali mellett dolgozószoba, konyha, kádás-zuhanyzós fürdő, és egy kamra került kialakításra. Külső 5 cm-es szigetelést kapott. A meleg vizet villanybojler, a fűtést pedig vegyesüzemű kazán biztosítja, mely radiátorpaneleken adja le a hőt (a faházban is, igény szerint).

A ház mögött 60 nm alapterülettel, szintén tetőtérbeépítés lehetőségével akár külön generációnak, akár vállalkozásnak kialakítható szerkezetkész épület. Mellette szintén friss tetőszerkezettel óriási fedett terasz, mely szintén ...

356997
Type
340 m ²
20 m ²
3 + 3
1162 m ²
Tégla
No
Yes
1997
Délnyugat
Inner height 2.6 m

**Borsós Attila****+36-30-984-8836**

a.borsos@gdn-ingatlan.hu

