

Csömör

249 990 000 HUF

□□□

359198

LUXUS IGÉNYEKET KERESŐK FIGYELEM!!!

Type

□□ - □□□□

Csömör Középhegy városrészén megvételre kínálok, egy 649 nm-es kizárólagos használatú összközműves telken, egy 2021-ben Porotherm 30-as ikersejtes téglából épült, 15 cm-es grafitos hő tükrös szigeteléssel ellátott, bruttó 269 nm-es LUXUS IKERHÁZAT! Az összesen 3201 nm-es telken kialakításra került egy mini lakópark, 2 db ikerházzal, melyeket szolgalmi úton lehet megközelíteni.

□□

269 m²

□□

80 m²

□□

4 □□

□□

649 m²

□□

□□□□□

□□

□□

Az ingatlan a jelenleg legkorszerűbb műszaki tartalommal töltötték fel.

□□

Tégla

□□

□□

- kondenzációs kazán + padlófűtés + vizes helyiségekben törölközőszárítós radiátor rásegítéssel

□□

□□□□□

□□□□□

Yes

- 8,5 KWh-os napelem rendszer szaldó elszámolással

□□□

Yes

- MITSUBISHI levegő - hő szivattyú - hűtés, fűtés

□□□

2021

- 3X16A + 3X16 A H tarifa

□□

Délnyugat

- 3 rétegű argon gázzal töltött antracit műanyag nyílászárók és tolóajtók

Inner height 3 m

elektromos aluminium redőnnnyel és rovarhálós

- rejtett zsanéros és küszöbrel ellátott egyedi design beltéri ajtók

- micro beton burkolatok az ingatlan teljes alapterületén

- AEG beépített konyhagépek

- lamellás, terasz napvédelem

- WPC terasz burkolat

- Okos ...

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

