

Budapest X. 11 B kat. irodaház I.em. 87 m² iroda**193 621 HUF**

Bérlésre kínálunk egy X. kerületi irodaház első emeletén levő 87 m²-es alapterületű IRODA helyiséget.
Az épület első szintjén további kisebb alapterületű irodák is elérhetőek (pl.: 13 m², 15 m², 16 m², 21 m², 23 m², 24 m², 42 m², 54 m²)

Kőbánya szívében, a Népliget közelében épült, kitűnő elhelyezkedésű irodaházban kínálunk változatos alapterületű B kategóriás irodákat, illetve raktárakat rendkívül jó ár-érték arány mellett.

Az irodaház a Könyves Kálmán körút – Kőbányai út – Üllői út – Vaspálya utca által határolt területen található, ezért gépkocsival minden irányból gyorsan megközelíthető. A környező utcákban a parkolás ingyenes.

Tömegközlekedéssel a Népliget felől

- a 3, 28, 28A, 62, 62A villamosokkal,
- M3 metró Ecseri úti megállójától hosszabb sétával is elérhető
- autóbusszal a 9-es járat

Az ingatlanhoz teherlift és belső parkoló is tartozik, egyben innen közelíthetők meg a raktárterületek is.

Az irodaépületben szintenként konyha is található, amit a bérlők közösen használhatnak.

Szolgáltatások:

- Biztonsági szolgálat
- Kártyás beléptetés
- ...

111	362829
Type	11 - 111
11	87 m ²
11	11
11	111
11	Tégla
11	1111111111111111
11	1111111/1111
111	1989

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

