

**Budapest XI. Irodaház A ép. II.em. 29 m² iroda****100 690 HUF**

Bérlésre kínálunk egy XI. kerületi irodaház 2.emeletén levő 29 m²-es alapterületű IRODA helyiséget. A szinten további irodák bérelhetőek ( pl. 15 m², 33 m² 43 m², 176 m²)

Az épület a XI. kerület rendkívül jól megközelíthető pontján, mégis csendes, zöld környezetben található.

A kerület főbb útjai – Fehérvári, Szerémi, Hengermalom, Budafoki – mind az ingatlan közvetlen közelében helyezkednek el, emellett számos busz- és villamosjárat közlekedik a szomszédos Fehérvári úton.

Az épület melletti közterületen díjmentes a parkolás.

Tömegközlekedés:

Villamos: 1, 17, 19, 41, 47, 48, 56

Busz: 973, 973 A

A felújított épületben ( 2014 ) már 14 négyzetmétertől bérelhet irodákat, igény szerint akár bútorozottan is, ezért kifejezetten alkalmasak kisebb helyigényű vagy induló vállalkozások számára. Az irodák azonnal költözhetőek!

Az irodaházban a kisvállalkozások és a nagy cégek számára is kiváló, költséghatékony területeket biztosítunk.

A biztonságról 10 órás recepció- és biztonsági szolgálat valamint videókamerás rendszer gondoskodik.

Az irodák mellett logisztikai ...

|      |              |
|------|--------------|
| □□□  | 363172       |
| Type | □□ - □□□     |
| □□   | 29 m²        |
| □□   | □□           |
| □□   | □□□          |
| □□   | Tégla        |
| □□   | □□□□□□□□□□□□ |
| □□   | □□□□□□/□□□   |
| □□□  | 1988         |



**Floch Ildikó**  
**+36-20-397-9972**

i.floch@gdn-ingatlan.hu

