

Ráckeve Dunapart környéke

59 900 000 HUF

Ráckeve nagyon hangulatos, Kis-Duna partjától pár perc sétára, kínálok eladásra egy ugyanolyan kellemes hangulatot sugárzó családi házat. Ide, csak költözni kell!!

Az ingatlan 1970-ben beton alapra épült.

2009-ben a belső térben a víz és villanyvezetékek, a burkolatok és a nyílászárók is műanyagra lettek cserélve melyek szúnyoghálóval, redőnnel ellátottak. Ugyanekkor a ház 5 cm vastag körbeszigetelése is megtörtént.

2022-ben újabb felújítással sikerült elérni a jelenlegi állapotot. Ekkor, tetőszerkezete antracit szürke Bramac tetőcserepet kapott, a homlokzat színezve lett, a bejárati ajtó, több ponton záródó biztonsági ajtóra lett cserélve valamint a terasznak is ekkor lett kialakítva a mediterrán hangulata.

A ház fűtését jelenleg egy Saunier Duval gázkazán biztosítja, de a gépházban található egy vegyes tüzelésű kazán is. Az udvaron található egy fedett beálló és egy fedett tároló helyiség is.

A gépházat egybenyitva a ház többi részével, 12 m2 hasznos alapterület nyerhető, így az 1 gyermeket tervezők, akár a CSOK pluszt is kihasználhatják a vásárláshoz.

Az ingatlan per-, és tehermentes, ...

**Kubacsny Renáta****+36-30-662-5854**

r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu

363771

Type

10 - 1000

83 m²10 m²

2 10

309 m²

10

100

Vegyes falazat

1000000

1000000

No

Yes

1970

Kelet

Inner height

2.3 m

