

Budapest XXII. kerület Budafok**1 186 262 HUF**

IDŐ 364369

Budapest XXII. kerület ipartelepén található 388 m² alapterületű loft iroda kiadó!

Type Iroda - Iroda

Terület 388 m²

Az iroda igazi loft hangulattal rendelkezik. Magas belmagasság és nagy ablakfelületei miatt világos és kellemes hangulatú irodai környezetet lehet kialakítani.

Állapot Jó

Földszint Iroda

Anyag Beton

Irodai terület bérleti díja:

Éves díj 1 105 800 Ft

7,5 € / m² + Áfa

388 nm x 7,5 euro/nm = 2910 euro/hó + Áfa x 380 Ft = 1 105 800 Ft/hó + Áfa.

Éves díj 1 105 800 Ft

Éves díj 2024

Fenntartási és üzemeltetési költség: 1,5 € / m² + Áfa + almérő

Ipartelepen a raktári terület bérleti díja:

4-5,5 euro/nm + Áfa.

Bérleti idő: minimum 1 év.

Kaució: 2 havi bérleti díjnak megfelelő összeg.

Az M0-ás autópályától 1,5 m-re található ipartelepre, engedély nélkül behajthatnak a 40 t. kamionok és a teherautók.

Az ipartelep tömegközlekedéssel könnyen megközelíthető, telepen található étterem kávézó a munkavállalók napi kényelmét biztosítja. Parkolás a telep területén és az utcán biztosított.

Várjuk hívását!

**Kubacsny Renáta****+36-30-662-5854**r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu

