

Budapest II. ☐☐

270 000 000 HUF

☐☐☐ 364372
Type ☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐ 400 m²
☐☐ 30 m²
☐☐ 6 ☐☐
☐☐ 1000 m²
☐☐ ☐☐☐☐☐
☐☐ ☐☐☐
☐☐ Téglá
☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐
☐☐ ☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐ No
☐☐☐ Yes
☐☐☐ 1988
☐☐ Északkelet
Inner height 2.7 m

A II. kerület egyik legszebb részén, Széphalom városrész hangulatos kis utcájában kínáljuk eladásra ezt a 360 m²-es jó állapotú, SZIGETELT, 6 szobás, 3 fürdőszobával rendelkező ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZAT egy 1000 m²-es gondozott telken. Elhelyezkedése kiváló, csupán egy utcára található a Hármashatár-hegy déli oldaláról induló tanösvény.

Az ingatlan tökéletesen alkalmas 2 generáció együttélésére. Minden szinten található hálószoba, konyha, és fürdőszoba is! Nappalija egy eltolható, elismert képzőművész által készített fallal elválasztható a rendkívül világos étkezős télikerttől, ahonnan csodás kilátás nyílik a kertre, illetve a medencére.

A terasz ékköve a 3x6 méteres folyamatosan karbantartott, eltolható tetővel felszerelt medence. Az otthoni kikapcsolódást egy beltéri szauna teszi teljessé. A bokrokkal, fákkal, sövényekkel tarkított kertjére csak ebből az ingatlanból lehet rálátni, a privát pihenés garantált.

Teljesen külön (másik utcáról nyíló) bejáraton keresztül lehet megközelíteni az akár 4 gépkocsinak is helyet adó garázst, mely szerelőműhelynek épült, így további lehetőségeket is rejt magában. Tartozik hozzá egy különálló ...

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

