

**Budapest III. Békásmegyer Duna felőli oldal****42 000 000 HUF**

Eladó Békásmegyeren a Duna felőli oldalon, egy X. emeleti, 57 m<sup>2</sup>-es 1 + 2 félszobás lakás! CSOK Igényelhető!

**Előnyök:**

- Csendes, Zöldövezet, Panorámás
- A villanyvezetékek ujjak
- Klíma
- Műanyag nyílászárók
- A közlekedés kiváló (H5 hév pár percre ,134 ,34 busz)
- Az infrastruktúra is kiváló, számtalan bevásárlási lehetőség, a Csobánka tér pár perc, ahol orvosi rendelők, óvódák, bölcsőde, iskolák is megtalálhatók.

Előtér:9,4 nm, Nappali:21,2 nm, Hálósoba: 6,5 nm, Hálósoba:6,4 nm, Konyha:5,4 nm, Fürdőszoba:2,5 nm, Wc:0,9 nm, Gardrób:1,4 nm.

Azonnal költözhető! Tehermentes!

Hitelre vásárló ügyfeleinknek teljeskörű, ingyenes, bank semleges ügyintézésrel állunk rendelkezésére. Irodánk ügyvédje pedig kedvező díjszabással vállalja az adásvételi szerződés elkészítését. Amennyiben még el kell adnia ingatlanát, kérem, tiszteljen meg bizalmával és kérje, nagy tapasztalattal rendelkező, az aktuális árakkal tisztában lévő, irodánk ajánlatát.

P.N

**Borsós Attila****+36-30-984-8836**[a.borsos@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.borsos@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| Ár                  | 365042            |
| Type                | 1 - 2 szobás      |
| Terület             | 57 m <sup>2</sup> |
| Ár / m <sup>2</sup> | 1 + 2 szobás      |
| Építési év          | 2010              |
| Állapot             | Panel             |
| Építési mód         | Panel             |
| Építési mód         | Panel             |
| Építési mód         | No                |
| Építési mód         | No                |
| Építési mód         | Yes               |
| Építési mód         | 1976              |
| Építési mód         | Kelet             |
| Inner height        | 2.6 m             |
| Építési mód         | 14000 HUF         |
| Duplex              | No                |

