

## Érd Radnai utca

179 000 000 HUF

ELADÓ, TÖBB LEHETŐSÉGET REJTŐ, JÓ ÁLLAPOTÚ, JELENLEG KÉT LAKÁSOS CSALÁDI HÁZ, ÉRDEN!

Az eladó ingatlan 15-20 perc alatt elérhető autóval Kelenföldről, tömegközlekedők a 735-ös távolsági buszjáratral utazhatnak, aminek a megállója 5 perc sétára található a háztól. A közelben található óvoda, bölcsőde és általános iskola. A környéken régebbi, és újabb építésű családi házak és társasházak is megtalálhatók. Bevásárlásra a 3 km-re található Shop-stopban van lehetőségünk, ahol a hivatalos ügyeinket is elintézhjük.

A 720 nm-es telken épült két lakásos családi ház két generáció együttélésére kiválóan alkalmas, de kialakítható akár egy négy lakásos társasház is. A jelenlegi tulajdonos a ház egyik felét lakja, a másik felét folyamatosan bérbe adja. A kétszintes épület első része, folyamatosan karbantartott, jó állapotú, azonnal költözhető, a másik részben nemrég teljes felújítás történt. A ház kívülről és a kert, gondozott és rendben tartott.

Az épület eredetileg egy Kádár kocka volt, amit az 1980-as években, kibővítettek és két lakásos családi házat alakítottak ki. A két szintes épület földszintjén található a nappali, a konyha + étkező, ...

367098

Type 00 - 0000

00 300 m<sup>2</sup>00 30 m<sup>2</sup>

00 10 00

00 720 m<sup>2</sup>

00 00000

00 000

00 Tégl

00 00000

00 00000

00000 No

000 Yes

000 1985

Inner height 2.7 m

**Floch Ildikó****+36-20-397-9972**

i.floch@gdn-ingatlan.hu

