

Csobánka könnyen megközelíthető részén

35 000 000 HUF

Csobánka könnyen megközelíthető részén eladó 73 nm nettó lakóterülettel felújítandó családi ház, 1054 nm-es belterületi telken. Az ingatlan 1964-ben épült téglából, fafödémes, cserépfedésű.

A ház két bejárata egy fedett teraszról nyílik, így akár két generáció részére is kialakítható egy-egy garzon. Jelenleg is található 2 helyiség vizeskiállással, az egyik konyhaként funkcionál. A fürdő a ház alsó szintjén található.

Közművek szempontjából víz-áram-csatorna a házban, gáz az utcában.

A fűtést eddig kandallóval oldották meg, a meleg vizet villanybojlerrel.

A telek erősen lejtős, a ház az utcafronti részén található. Több autó számára megoldott a beállítás.

A település a 328 méteres Oszoly-csúcs, a 352 méteres Csúcs-hegy, a 488 méteres Kis-Kevély, a Csobánkai-nyereg és a 470 méteres Hosszú-hegy határolta medencében fekszik. itt pár fokkal mindig alacsonyabb a hőmérséklet, mint a környező településeken, de épp ennek köszönhető klímája a légzőszervi betegségben szenvedőknek gyógyírt jelenthet.

Sétatávolságra van a 855-ös busz megállója, ami Pomáz autóbuszállomásig közlekedik. A településen bölcsőde, óvoda, ...

370958

Type 1 - 1

80 m²6 m²

1 + 3

1054 m²

Tégla

No

Yes

1964

Délkelet

Inner height 2.5 m

**Kubacsny Renáta****+36-30-662-5854**

r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu

