

Budapest XVII. ☐☐ Madárdomb - luxus**249 000 000 HUF****JELENTŐS árcsökkenés!****CSAK NÁLUNK!****IDE csak KÖLTÖZNI kell!****-----OLCSÓ fenntartású, LUXUS otthon, MEGFIZETHETŐ áron! -----**

Budapest, XVII. kerületében a Madárdombon eladó egy 4 szintes, bruttó 233,88 m² fűtött, és 158 m² nettó területű 1 + 3 szobás, és 5 fürdőszobás, GARÁZSOS, ÚJSZERŰ állapotú, LUXUS kategóriájú iker fél.

Az ingatlan, a szomszédtól KÜLÖN tulajdoni lapon van nyilvántartva, ÖNÁLLÓ, NEM osztatlan közös!

Az ingatlant 2022-ben teljes körűen felújították, csak a fő falak az eredetiek.

Az épület külső szigetelést kapott, a nyílászárókat kicserélték, a belső válaszfalak némelyikét átrakták, a lépcsőház új, az összes burkolat, a víz és elektromos vezetékek cserélve lettek, az áramot bővítették 3 x16 A. A költséghatékonyság miatt, H-tarifás órát szereltek be. ZÖLD ENERGIAJÚ fűtő - hűtő rendszert alakítottak ki. A kertet parkosították és újra burkolták. A házban a konyhabútort cserélik és a helyiségekben igényes beépített szekrényeket szereltek be, amik mind minőségi anyagból, és egyedi elképzelés szerint, luxus ...

☐☐☐ 372724

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 233 m²☐☐ 11 m²

☐☐ 1 + 3 ☐☐

☐☐ 360 m²

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Tégl

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐ No

☐☐☐ Yes

☐☐☐ 1986

☐☐ Dél

Inner height 2.6 m

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

