

Berkenye Központoz közel

88 000 000 HUF

□□□

375276

Eladó Berkenyén a központhoz közel, mégis nyugodt környezetben lévő, családi ház!

Type

□□ - □□□□

□□

150 m²

□□

24 m²

□□

4 + 1 □□

□□

1274 m²

□□

□□

□□

□□□

□□

Tégla

□□

□□□□□□□□

□□

□□□□□

□□□□□

Yes

□□□

Yes

□□□

1988

□□

Délnyugat

Inner height 2.6 m

A ház az 1980-as években épült, téglából, cserép fedéssel, ill. azóta már kapott 5 cm szigetelést is, a tető jó állapotú.

A ház jelenlegi hasznos lakóterülete 109 m² + 24 m² fedett terasz + 17 m² garázs + 54 m² pince + 20 m² tároló.

A jelenlegi Tulajdonos elkezdte felújítani, de ennek befejezése már az új Tulajdonosra vár.

A házat átalakították, modernebb, praktikusabb, elosztásúvá.

A nyílászárókat már műanyagra cserélték, ill. cserélték a villany és vízvezeték is.

Minden szobába raktak klímának kiállást.

Padlófűtést alakítottak ki az egész házba, amit tudunk használni gázkazánról és vegyestüzelésű kazánról is, ill. mellette meg vannak már a radiátorok is, amik felrakása még a vételár részét képezi.

A nappaliban van kémény is, így akár kandalló elhelyezése is lehetséges.

A felújítás befejezése már az új Tulajra vár, aki így a saját stílusában tudja kialakítani, a Neki tetsző színekkel.

Az udvaron több tárolóhelyiség is rendelkezésünkre áll.

A ház alatt két pince is található, ...

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

