

Budapest XVII. Akadémiaújtelepen 4 szobás lakás

94 900 000 HUF

FREKVENTÁLT CSENDES HELYEN AKADÉMIAÚJTELEPEN!!!

XVII. kerületben, az Akadémiaújtelepen eladó egy 106 m2-es, 4 szobás, CSENDES, VILÁGOS, FELÚJÍTOTT lakás, szigetelt házban.

A 1969-ben épült 2 lakásos családi ház 1 emeletes. A teljes felújítási munkálatok 2023-2024-ben történtek. Az ingatlan rendelkezik ügyvédi megosztással. A lakás a földszinten található. A ház mögött egy kert biztosítja a lakók kikapcsolódását és nyugalma.

A lakás főbb jellemzői:

- PER- ÉS TEHERMENTES
- 1/1 TULAJDONBAN VAN
- SZIGETELT HÁZ (8 cm)
- TELJES KÖRŰ FELÚJÍTÁSON ÁTESETT 2023-2024-ben
- kitűnő beosztású
- ablakos, kádas fürdőszoba
- műhely, tároló
- tusoló
- műanyag, redőnyös, szúnyoghálós nyílászárók
- belmagasság: 3 m
- zárt lépcsőház
- alacsony rezsi
- minden egyedileg mérhető
- biztonsági kamera
- riasztó kiépítve

Fűtése: új kondenzációs cirkó gázkazán

Parkolás: felszíni beálló

...

|                    |       |
|--------------------|-------|
| 377727             |       |
| Type               | -     |
| 106 m <sup>2</sup> |       |
| 4                  |       |
| 531 m <sup>2</sup> |       |
|                    |       |
|                    |       |
|                    | Tégla |
|                    |       |
|                    |       |
|                    |       |
| No                 |       |
| Yes                |       |
| No                 |       |
| 1969               |       |
| Délnyugat          |       |
| Inner height       | 3 m   |
| Duplex             | No    |



Floch Ildikó  
+36-20-397-9972

i.floch@gdn-ingatlan.hu

