

Budapest XIV. ☐☐

115 900 000 HUF

☐☐☐

377887

Elegáns, korszerű otthonok Zuglóban!

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

XIV. kerület Alsórákos városrészén hamarosan költözhető lakások!
Tervezett átadás 2025. I. negyedév.

☐☐

77 m²

☐☐

20 m²

☐☐

2 ☐☐

Ez a lakás nappali+1 hálós, 56nm alapterületű+ tartozik hozzá egy
20nm-es terasz és egy 107 nm-es kertkapcsolat is.

☐☐

107 m²

☐☐

☐☐☐☐☐☐

A változatos méretű és alaprajzú lakástípusok között megtalálhatják
álmaik otthonát az első lakást kereső fiatalok, a CSOK+ támogatást
kihasználó családok, valamint a befektetési céllal vásárlók is

☐☐

☐☐

☐☐

Ytong

☐☐

☐☐

A két épületből álló beruházás során összesen 140 lakás épül,
melyek izgalmas vonalvezetésű erkélyei segítik a többlakásos
épület harmonikus illeszkedését a ligetes park és a megújult Rákos-
patak által létrejövő környezetbe.

☐☐

☐☐☐☐☐☐/☐☐☐

☐☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐

No

Az épületekben a fűtési és hűtési energiát környezetbarát levegős-
hőszivattyú rendszer biztosítja. A hő leadók a mennyezetbe épített,
szabad szemmel nem látható hűtő-fűtő rendszerek, melyekkel a
helyiségek hőmérséklete egyedileg szabályozható, akár
intelligens/okos hálózat részeként.

☐☐

No

☐☐☐

2025

☐☐

Délnyugat

Az egyes épületek energiaszükségletét a tetőkre elhelyezett
napelemek is segítik, melyek a közös területek és helyiségek
világítását ...

Inner height

2.6 m

Duplex

No

**Borsós Attila****+36-30-984-8836**

a.borsos@gdn-ingatlan.hu

