

Dány 2021-BEN ÉPÜLT, modern stílusú HÁZ!

69 900 000 HUF

Eladó Dányban egy 96 m²-es 5 szobás amerikai konyhás családi ház, 673 m²-es telken.

** ÉPÜLET JELLEMZŐI KÍVÜLRŐL**

A ház modern stílusban 2021-ben épült, 30cm-es Porotherm téglából, 10cm-es homlokzati és 20cm-es födémzigeteléssel. A kertben 3 fázisú elektromos kiállítás található. Elektromos kapu teszi kényelmessé a bejutást az udvari beállóra. A nyári locsolás költségének csökkentésére felhelyezésre került a locsolási vízmérő. A telken található még egy 9 m²-es tároló.

** AZ INGATLAN JELLEMZŐI BELÜLRŐL**

A ház 96 m²-es amerikai konyhás nappaliból és 4 szobából áll. Modern Immergas kondenzációs gázkazán gondoskodik a fűtésről, 120 literes melegvíz tárolóval. A hóleadás padlófűtésen keresztül történik.

A ház 6 légkamrás, 3 rétegű ablakokkal rendelkezik, amelyekre alumínium redőnyök és szúnyoghálókerültek felszerelésre. A nappaliban elektromos redőny biztosítja a kényelmet.

A Fujitsu 3,8 KW inverteres klíma energiahatékonyan biztosítja a hőmérséklet szabályozását nyáron és télen egyaránt.

Az elektromos hálózat: 3*20A + 1x16A H tarifa

A ...

□□□	378886
Type	□□ - □□□□
□□	96 m ²
□□	10 m ²
□□	5 □□
□□	673 m ²
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2021
□□	Délnyugat
Inner height	2.7 m



Kubacsny Renáta

+36-30-662-5854

r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu

