

Sülysáp

80 000 000 HUF

□□□

379036

Sülysápon a Vak Bottyán utca 53. szám alatt , 583 m²-es telken, újonnan épülő nettó 92,47 m² hasznos lakótérrel rendelkező, önálló családi ház eladó.

Type

□□ - □□□□

□□

93 m²

□□

19 m²

Csok plusz elérhető!

□□

4 □□

□□

583 m²

Az ingatlan 30-as Nútfedéres téglafalazóelemből épül, fa födémmel. A tető héjazata antracit betoncserep lesz, a homlokzatok 15cm EPS, a padló 10cm Austrotherm AT-N100-as, a vízszintes födém 25cm Ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

□□

□□□□□

□□

□□

□□

Tégla

Hat légkamrás 3 rétegű evegekkel szerelt nyílászárók kerülnek beépítésre.

□□

□□

□□

□□□□□□

A fűtést hőszivattyús rendszer fogja ellátni, padlófűtéssel. (10kw)

□□□□□

Yes

□□□

Yes

A műszaki tartalom választható az alábbi költségkereten belül:

□□□

2025

□□

Délnyugat

-hidegburkolat:3000.- Ft./m²-ig.

-melegburkolat:3000.- Ft./m²-ig

-csaptelepek:15.000.- Ft./db

-kád vagy zuhany: 40.000.- Ft.

-belső ajtók:35.000.- Ft./db

-Wc Falsík mögötti rendszer

Inner height 2.7 m

Elektromos kiépítés:

-Konnektorok szobákban: 3 db

-Konnektorok nappaliban 4db + internet és kábel tv kiállítás

-Konnektorok konyhában: 6db

-Világítás helyiségenként 1-1 db

-Kábel tv: Előkészítés

...



Borsós Attila

+36-30-984-8836

a.borsos@gdn-ingatlan.hu

