

Budapest II. ☐☐ Vérhalom térhez közel

279 990 000 HUF

☐☐☐ 379217
 Type ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐
 ☐☐ 136 m²
 ☐☐ 10 m²
 ☐☐ 3 ☐☐
 ☐☐ ☐☐☐☐
 ☐☐ ☐☐☐
 ☐☐ Téglá
 ☐☐ ☐☐☐☐☐☐
 ☐☐ ☐☐☐☐☐
 ☐☐☐☐☐ No
 ☐☐☐ Yes
 ☐☐ No
 ☐☐☐ 1978
 ☐☐ Délnyugat
 ☐☐☐☐ 24000 HUF
 Duplex No

EXKLUZÍV INGATLAN AJÁNLAT A RÓZSADOMB, VÉRHALOM találkozásánál! LAKÁS, magasföldszinten 99 m² + 10 m² erkély + földszinten 29 m² lakás, vagy rendelő, jelenleg ÜZLET! Kertkapcsolattal! Tökéletes 2 generációnak, közel és mégis külön.

Itt a lehetőség, hogy egy igazán különleges otthon tulajdonosa legyen 4 percre busszal a Mechwart tértől, zöld övezetben.

A lakás:

99 m² + 10 m² erkély
 3 szoba, konyha, fürdőszoba kád, zuhanyzó, bidé és WC + külön WC
 Csendes, zöld udvarra néző nappali és hálószoba
 Nyugati tájolás, világos, napos
 Minőségi felújítás: beépített kandalló, elektromos redőnyök, légkondicionálók minden szobában
 Kertkapcsolat, közvetlen lépcső vezet a kertbe
 Autóbeálló az udvaron
 Kiváló közlekedés, buszmegálló a ház előtt

A földszinti lakás, jelenleg üzlethelyiség:

29 m² prémium állapotban + 8 m² tároló
 Bérlóvel - bejáratott ügyfélkörrel
 A bérleti jog átszáll a vevőre, folyamatos bevétel biztosított!

Környezet:

Pár lépésre élelmiszerbolt, bank, pékségek, éttermek, kávézók
 Közvetlen közelben ...



Kubacsny Renáta

+36-30-662-5854

r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu

