

## Monor Önálló családi ház nagy telekkel!

52 500 000 HUF

Eladó Monoron egy 81m<sup>2</sup>-es önálló családi ház, amely 1006m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el.

Az ingatlan betonlapra épült 1960-ban, vert fal technikával, az épület SZÁRAZ és a vizesedés mentes.

A lakás kialakítása praktikus, TÁGAS KONYHA pedig lehetővé teszi az amerikai konyhas nappali kialakítását, két SZOBA, KAMRA, FÜRDŐSZOBA.

Az ingatlan fűtését gázcirkó látja el a hőleadás radiátorokon keresztül történik, valamint egy INVERTERES klíma biztosítja a hűtést-fűtést.

Az áramellátás: 3x16A és 1x25A éjszakai áram.

A melegvíz ellátásról elektromos bojler gondoskodik.

Az 1006m<sup>2</sup>-es TELEK számos lehetőséget kínál!

Az öntözést fűrt és ásott KÚT segíti, így a kert mindig zöld és élettel teli lehet.

A telken található egy praktikus tároló PINCÉVEL és külön kerti szerszámtároló.

AZ ELHELYEZKEDÉS KIVÁLÓ! Mindössze néhány perces sétával elérhető óvoda, iskola, vasútállomás, valamint Lidl, Spar és Penny áruházak. Monor városában minden megtalálható, amire a családnak szüksége lehet: bölcsődék, óvodák, iskolák, gimnázium, és szakközépiskola.

SPORTOLÁSI ÉS SZABADIDŐS ...



**Harmati Attila**

+36-70-520-2966

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

380218

Type 00 - 0000

00 81 m<sup>2</sup>

00 3 00

00 1006 m<sup>2</sup>

00 000000

00 000

00 Vályog

00 00000000

00 00000000

000000 No

000 Yes

000 1960

00 Dél

Inner height 2.8 m

