

Budapest XXII. ☐☐ Felújított, 4 szobás lakás!

69 900 000 HUF

ÁRCSÖKKENTÉS! TAVASZI AKCIÓ KERETÉN BELÜL AZ INGATLAN
MOST 69.900.000 FT.-ÉRT MEGVÁSÁROLHATÓ!

XXII. kerületben, Rózsakerti ltp.-en lévő felújított állapotú, 58m²-es
francia erkélyes, 3+1 fél szobásra átalakított, parkra néző öröklakás
eladó!

A lakás fűtése hőmennyiségmérés alapján kerül elszámolásra.
Az épület panelprogramban részesült, ekkor került kivitelezésre a
ház teljes szigetelése, valamint az összes nyílászáró cseréje,
melynek köszönhetően nagyon kedvező a lakás rezsije!

Helyiségei: előszoba, amerikai konyha+nappali(18m²), 3
szoba(13,5m², 9m², 7m²), fürdőszoba, WC, francia erkély.
Saját hideg-meleg vízórás lakás.
Közös költség: 9900,-Ft/hó.

Felszereltség:

-gépesített konyha (szabadon álló kombinált hűtő, beépített gépek:
sütő, mikró, indukciós főzőlap, páraelszívó, mosogatógép, mosógép)
-inverteres (hűtő-fűtő) Wi-Fi-s klíma,
-redőny,

Az átépítés során a külön konyhából szülői hálósoba lett kialakítva,
ezzel a megoldással egy 4 fős családnak is kényelmes életteret
biztosít.

Óvoda, Bölcsőde, Iskola, Tomori Pál Főiskola, Cukrászda, Spar, ...

☐☐☐	380244
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	58 m ²
☐☐	4 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Panel
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	1981
☐☐	Nyugat
Inner height	2.7 m
☐☐☐☐	9900 HUF
Duplex	No

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

