

Tápiószecső

59 990 000 HUF

□□□

382881

Tápiószecsőn a Dobó István utca 24. szám alatt , 809 m²-es telken, Süllysáp hatáúrától 150 méterre, panorámás kilátással, újonnan épülő nettó 92,47 m² hasznos lakótérrel rendelkező, önálló családi ház eladó.

Type

□□ - □□□□

□□

93 m²

□□

19 m²

□□

4 □□

□□

809 m²

□□

□□□□□

□□

□□

□□

Tégla

□□

□□

□□

□□□□□□

Az ingatlan 30-as Nútfedéres téglafalazóelemből épül, fa födémmel. A tető héjazata antracit betoncserep lesz, a homlokzatok 15cm EPS, a padló 10cm Austrotherm AT-N100-as, a vízszintes födém 25cm Ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

Hat légkamrás 3 rétegű evegekkel szerelt nyílászárók kerülnek beépítésre.

A fűtést és a melegvíz ellátást hőszivattyús rendszer fogja ellátni, padlófűtéssel. (10kw)

□□□□□

Yes

□□□

Yes

□□□

2026

□□

Délnyugat

A műszaki tartalom választható az alábbi költségkereten belül:

- hidegburkolat:3000.- Ft./m²-ig.
- melegburkolat:3000.- Ft./m²-ig
- csaptelepek:15.000.- Ft./db
- kád vagy zuhany: 40.000.- Ft.
- belső ajtók:35.000.- Ft./db
- Wc Falsík mögötti rendszer

Inner height 2.7 m

Elektromos kiépítés:

- Konnektorok szobákban: 3 db
- Konnektorok nappaliban 4db + internet és kábel tv kiállítás
- Konnektorok konyhában: 6db
- Világítás helyiségenként ...

**Floch Ildikó****+36-20-397-9972**

i.floch@gdn-ingatlan.hu

