

Mogyoród

77 000 000 HUF

Eladásra kínálok egy AZONNAL költözhető, FELÚJÍTOTT, ÖNÁLLÓ CALÁDIHÁZAT, Mogyoród panorámás részén.  
Szuterén szint, földszint, és beépített tetőtér.  
A szuterén szint: 11,6 x 6,5 méteres, teljes értékű, különálló lakrész. Előszoba, amerikai konyhás nappali, két hálószoba, fürdő, mosókonyha, kazánház. Két külön bejárat, egyik az utcafront felől – kis méretű gépkocsi lehajtóval –, másik a kert felől, a bejárattal közös, előtetős veranda végén (mindkét bejárat a tető alatt érhető el).  
Földszint: Bejárat az előtetős verandáról. Előszoba, konyha és nappali egyben 6,5 x 6,8 méter, fürdőszoba, hálószoba, Hatalmas – 4,3 x 6,5 méter – fedett terasz, új tetővel. A terasz beépíthető, aminek minden lehetősége előkészítve (fűtés, villany). Beépített tetőtér: Alapterülete 6,5 x 6,8 méter. Fürdőszoba, wc és egy nagyszoba, plusz egy nagyméretű erkély, ahonnan még káprázatosabb a kilátás, vagyis panorama.  
Amit az ingatlanról tudni érdemes:  
- 1996-ban épült.  
- 2004-ben fel lett felújítva, illetve az alsó szint beépítésre került és bővült a terasz.  
- 2024-ben 10 cm-es homlokzati szigetelést kapott, valamint az egyik oldalt új, 3 rétegű ...

|                    |           |
|--------------------|-----------|
| □□□                | 382957    |
| Type               | □□ - □□□□ |
| □□                 | 130 m²    |
| □□                 | 20 m²     |
| □□                 | 6 □□      |
| □□                 | 1443 m²   |
| □□                 | □□        |
| □□                 | □□□       |
| □□                 | Tégla     |
| □□                 | □□□□□□□□  |
| □□                 | □□□□□□□   |
| □□□□□              | Yes       |
| □□□                | Yes       |
| □□□                | 1988      |
| Inner height 2.6 m |           |



**Floch Ildikó**  
**+36-20-397-9972**  
[i.floch@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.floch@gdn-ingatlan.hu)

