

Budapest VII. ☐☐

122 550 000 HUF

Eladásra kínálunk egy felújítandó állapotú, téглаépítésű lakást Budapest Hernád utcájában.

A lakás 92 négyzetméteres, helyet kapott benne 3 szoba, konyha, fürdőszoba, WC külön helyiségben, kamra előszoba, 3,5 m beltéri magassággal, nagy nyílászárókkal. Az ingatlanhoz tartozik egy 4 négyzetméteres erkély is, amely utcai kilátást nyújt.

A lakóegység a ház 3. emeletén található körfolyosóról nyílik, a házban lift biztosítja a kényelmes közlekedést.

A társasház egy impozáns épület, kívülről felújításra szorul, a lépcsőház új bejárati ajtóval, szépen felújított ikonikus mozaikcsempével díszített, tiszta lépcsőház.

A fűtésről gázkonvektorok, a melegvízről villanybojler gondoskodik. Boltok közelben.

Közlekedés jó.

A környék csendes és nyugodt, egyirányú forgalom a ház előtt, ideális választás lehet azok számára, akik nyugalmat keresnek. ID.389923

☐☐☐	389923
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	92 m <sup>2</sup>
☐☐	4 m <sup>2</sup>
☐☐	3 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1920
☐☐	Északkelet
Inner height	3.5 m
Duplex	No



**Floch Ildikó**  
**+36-20-397-9972**

[i.floch@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.floch@gdn-ingatlan.hu)

☐☐

