

**Budapest IV.** ☐☐

26 000 000 HUF

☐☐☐ 390288

Teremgarázshely + raktárhelyiség egyben eladó - Budapest, IV. kerület, Megyeri út 207/D

Type ☐☐ - ☐☐

☐☐ 33 m<sup>2</sup>

Eladó Újpest frekventált részén, a Megyeri úton egy 1 db teremgarázshely (13 m<sup>2</sup>) és a mellette található 1 db raktárhelyiség (20 m<sup>2</sup>) egyben, összesen 26 millió forintért.

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Acélváz

☐☐ ☐☐

Főbb jellemzők:

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

Garázs mérete: 13 m<sup>2</sup> - egy Transporter is kényelmesen befér

☐☐☐ 2005

Raktár mérete: 20 m<sup>2</sup> - almérővel felszerelve

Biztonság: riasztórendszer, kamerarendszer

Kialakítás:

Eredetileg 2 garázshelyből lett kialakítva

2 oldalán betonfal, a másik kettő zártszelvény és betonvas váz

Kívül trapézlemez borítás, belül OSB lap, köztés rétegben szigetelés

Három zárbetétes ajtó, plusz hevederzár és leemelésgátló

Raktárhelyiség: pormentesen zárt, PVC padlóburkolattal

Tehermentes, nincs haszonélvező

Elővásárlási jog érintettjei előzetesen jelezték, hogy lemondanak róla

Elhelyezkedés:

A Megyeri út jól megközelíthető, biztonságos helyszín, rendezett társasházi környezetben. Ideális választás azoknak, akik nagyobb ...



**Floch Ildikó**

+36-20-397-9972

[i.floch@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.floch@gdn-ingatlan.hu)

