# vac.gdn-ingatlan.hu

## Budapest XI. □□ Etele Square projekt

48 424 000 HUF

MODERN ÚJ ÉPÍTÉSŰ OTTHONOK ÚJBUDÁN, KELENFÖLDÖN!

Ez az Etele Pláza közelében épülő, új építésű, 144 lakásos modern lakópark ideális választás mindazok számára, akik első otthonukat keresik, vagy csak befektetnének.

A projekt lakásai 30 m²-től egészen 125 m²- ig érhetők el, az egyszobás garzonoktól a tágas több szobás otthonokig. A lakásokhoz gépkocsibeálló és tároló is vásárolható opcionálisan.

Gépkocsibeálló: 12.700.000.- Ft

Tároló: 3.175.000.- Ft

A hirdetésben szereplő kis garzon lakás 26,8 m²-es, 2. emeleti, és tartozik hozzá egy 6,93 m²-es erkély is. A lakás a csendes Kelenföldi útra néz.

Több lakás is elérhető! A lakásokhoz gépkocsibeálló és tároló is vásárolható opcionálisan.

50% befizetést követően hitel felvétele is lehetséges!

MODERN ÉS FUNKCIONÁLIS TÉR
• Világos, tágas lakótér vízálló laminált padlóval
• Fürdő–WC stílusos, világosszürke hidegburkolattal
• Fehérre festett, vakolt falak – egyszerűen bútorozható
• Erkély, amely extra pihenő- vagy étkezőhelyet biztosít

❄ KORSZERŰ ...

| | |
|---|---|
| □□□ | 391164 |
| Type | □□ - □□□□□□□ |
| □□ | 30 m² |
| □□ | 7 m² |
| □□ | 1 □□ |
| □□ | □□ |
| □□ | □□ |
| □□ | Tégla |
| □□ | □□□□□□□□□□□□□ |
| □□ | □□□□□□/□□□ |
| □□□□□ | Yes |
| □□□ | No |
| □□ | No |
| □□□ | 2025 |
| □□ | Délnyugat |
| Inner height | 2.7 m |
| □□□□ | 11000 HUF |
| Duplex | No |

**Harmati Attila**
**+36-70-520-2966**

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

□□