

## Tura Csendes mellékutcában

89 900 000 HUF

AKÁR 2 GENERÁCIÓ SZÁMÁRA IS ALKALMAS, HATALMAS TEREKKEK!

Megvételre kínálok Tura közkedvelt és csendes részén, 1039 nm-es telken fekvő, nettó 215,93 nm, bruttó 315 nm-es, 1990-ben épült, téglafalazatú, tágas, 5 szobás, dupla komfortos, jó állapotú családi házat.

Az épületet gáz és vegyes kazán, 1 db klíma, 5 szoba, amerikai konyha - nappali, 2 fürdőszoba, 100 nm-es pince, valamint az emeleten kb. 30 négyzetméternyi rejtett tároló jellemzi, a biztonságért kamera és riasztó rendszer felelős.

2010-2018 között megújult az épület, melynek keretében az alábbi munkák lettek elvégezve:

- fal- és padlóburkolatok cseréje
- fürdőszoba teljes átalakítása
- elektromos padlófűtés a konyhában
- Hátsó terasz kialakítása
- nyílászárók cseréje
- klíma telepítése
- első lépcső + terasz burkolatának cseréje

Buszmegálló, bolt, orvos, iskola, óvoda, bölcsőde 6-10 perc sétára található.

A szomszédok kedvesek és barátságosak, mellyel egy igazán élhető lakóközösséget alkotnak.

Csere értékegyeztetéssel lehetséges újjépítésű lakásra vagy kisebb, .

..



**Floch Ildikó**

+36-20-397-9972

i.floch@gdn-ingatlan.hu

□□□	391991
Type	□□ - □□□□
□□	315 m <sup>2</sup>
□□	15 m <sup>2</sup>
□□	5 □□
□□	1039 m <sup>2</sup>
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	1990
□□	Délnyugat
Inner height	2.8 m

