

Budapest XIV. ☐☐

60 900 000 HUF

ÁRCSÖKKENÉS! KIVÁLÓ ÁR\_ÉRTÉK ARÁNY!

Világos, erkélyes 49nm -es lakás eladó a XIV. kerület egyik legkedveltebb részén - a Füredi lakótelepen!

Nyugati fekvésének köszönhetően világos, a 3 m<sup>2</sup>-es loggia pedig kellemes plusz tér egy kávéhoz vagy esti pihenéshez.

Ha egy jó elosztású, akár azonnal kiadható lakást keresel zöld környezetben, kiváló közlekedéssel, ezt érdemes megnézni.

Lakás jellemzői

- 49 m<sup>2</sup> alapterület
- 2 külön és egyben nyíló szoba
- 3 m<sup>2</sup>-es loggia
- Nyugati fekvés - világos lakás
- 2,7 m belmagasság
- Jó állapot
- Szabályozható távfűtés → kedvező rezsi
- Per- és tehermentes

A lakás praktikus elosztású:

egy L alakú előtérből minden helyiség külön nyílik.

Konyha, külön WC, fürdőszoba, valamint két szoba, melyek közül a kisebbhez loggia kapcsolódik.

Társasház

- 10 emeletes, panelprogramos épület
- Lift
- Rendezett lépcsőház
- Szintenként közös tároló
- Számkódos beléptetés

...



**Harmati Attila**

+36-70-520-2966

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐          | 393367            |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐     |
| ☐☐           | 51 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 3 m <sup>2</sup>  |
| ☐☐           | 1 + 1 ☐☐          |
| ☐☐           | ☐☐                |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐           | Panel             |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐      |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐☐☐☐☐       | No                |
| ☐☐☐          | No                |
| ☐☐           | No                |
| ☐☐☐          | 1977              |
| ☐☐           | Délnyugat         |
| Inner height | 2.7 m             |
| ☐☐☐☐         | 12800 HUF         |
| Duplex       | No                |

