

Maglód

350 000 HUF

**MODERNEK ÉS KÖLTSÉGHATÉKONY 80 NM-ES ÜZLETHELYISÉG
MAGLÓD FŐ UTCÁJÁN!!!**

Kiadó egy jó állapotú, 80 négyzetméteres, 1. emeleti üzlethelyiség Maglód legforgalmasabb pontján, a Fő utcán.

Az ingatlan modern gépészettel felszerelt, esztétikus megjelenésű, és egy zárt, rendezett lépcsőházon keresztül közelíthető meg. Ideális választás irodának, bemutatóteremnek, magánrendelőnek vagy prémium szépségipari szolgáltatásoknak.

MIÉRT EZ A LEGJOBB VÁLASZTÁS VÁLLALKOZÁSÁNAK?

Az ingatlan kiemelkedően alacsony fenntartási költséggel üzemeltethető, ami a mai energiaárak mellett hatalmas versenyelőnyt jelent.

MODERN KLÍMATECHNIKA: A fűtésről és hűtésről korszerű fan-coil rendszer, valamint további 2 darab nagy teljesítményű klíma gondoskodik. Mindemellett egyedi mérőórákkal felszerelt. Az optimális hőmérséklet télen-nyáron garantált, minimális fogyasztás mellett.

Jó állapotú, világos terek és zárt, tiszta lépcsőház fogadja az érkező ügyfeleket.

A Fő utca hatalmas átmenő forgalma folyamatos ingyen reklámot biztosít a homlokzaton vagy az ablakokban elhelyezett cégérnek.

BÉRLETI ...



Harmati Attila

+36-70-520-2966

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

□□□	394063
Type	□□ - □□□ - □□
□□	85 m ²
□□	3 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	Yes
□□□	2008
□□	Délnyugat
Inner height	2.7 m
Duplex	No

