

Budapest IV. ☐☐ Azonnal költözhető 3 szobás lakás

77 900 000 HUF

IV. kerületben, ÚJPEST KÖZPONT és az ÁRPÁD ÜZLETHÁZ között félúton, eladó egy 71 m²-es, 3 szoba + hallos, VILÁGOS, jó állapotú, parkra néző lakás. Tulajdoni lapon 2+1 szobás.

A 1986-ban épült 60 lakásos társasház 10 emeletes. A lépcsőház karban- és tisztán tartott. A lakás a 8. emeleten található. Lift szolgálja a lakók kényelmét. A társasház mögött egy park biztosítja a lakók kikapcsolódását és nyugalalmát.

A lakás főbb jellemzői:

- PER- ÉS TEHERMENTES
- 1/1 TULAJDONBAN VAN
- AZONNAL KÖLTÖZHETŐ!!!

- kitűnő beosztású

- NY-i fekvésű

- ablakos konyha

- kádas fürdő

- külön WC

- belmagasság: 2,7 m

- zárt lépcsőház

- alacsony rezsi

- 2 klíma (hűtő-fűtő)

- erkély (4 nm)

- víz, villany, fűtés egyedileg mérhető

- felújítások: - 2020- ban: festés
- részben ablakcsere

Fűtése: távfűtés egyedi mérővel

Közös költség: 24.140 Ft/hó.

Parkolás: közterületen, ingyenes

Közelben: őrzött ...

| | |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐ | 394602 |
| Type | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | 71 m ² |
| ☐☐ | 4 m ² |
| ☐☐ | 3 ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐ | Beton |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐☐☐☐ | No |
| ☐☐☐ | No |
| ☐☐ | No |
| ☐☐☐ | 1977 |
| ☐☐ | Nyugat |
| Inner height | 2.7 m |
| ☐☐☐☐ | 24140 HUF |
| Duplex | No |



Harmati Attila

+36-70-520-2966

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

